

Comune di Roletto (Torino)

Deliberazione di C.C. n. 33 del 23.09.2013 di approvazione undicesima variante parziale al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17, comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i. concernente le Norme Tecniche di Attuazione.

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera

1) di approvare il progetto definitivo della undicesima variante parziale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 7, della legge regionale 56/1977, e s.m.i., redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- Modifiche agli artt. 8 e 21 delle Norme Tecniche di Attuazione;
- Testo coordinato delle Norme Tecniche di Attuazione;

2) di dare atto che la variante parziale in oggetto è compatibile con i piani sovracomunali approvati o in corso di approvazione;

3) di dare atto che la variante parziale recepisce le indicazioni dettate dalla Provincia di Torino;

4) di dare atto che la variante in oggetto è esclusa dal processo di VAS in quanto ricorrono tutte le seguenti condizioni di esclusione di cui all'art. 17, comma 9, della L.R. n. 56/77 e s.m.i.:

- a) la variante non reca la previsione di interventi soggetti a procedura di VIA;
- b) la variante non prevede la realizzazione di nuovi volumi o di nuove superfici utili lorde al di fuori delle perimetrazioni del centro abitato di cui all'art. 14, comma 1, n. 3), lettera d bis);
- c) la variante non riduce la tutela relativa ai beni paesaggistici prevista dallo strumento urbanistico o le misure di protezione ambientale derivanti da disposizioni normative;
- d) la variante non incide sulla tutela esercitata ai sensi dell'art. 24;
- e) la variante non comporta variazioni al sistema delle tutele ambientali previste dallo strumento urbanistico vigente;

5) di dare atto che la presente variante non modifica la capacità insediativa residenziale del Piano regolatore vigente, né i parametri di cui ai commi 5, lettere c), d), e) ed f), con riferimento al complesso delle varianti parziali precedentemente approvate ed a eventuali aumenti di volumetrie e di superfici assentite in deroga;

6) di disporre che, ai sensi dell'art. 17, comma 7, della legge regionale 56/1977, la presente deliberazione di approvazione della Variante Parziale n. 11 al PRGC, sia trasmessa alla Provincia di Torino e alla Regione Piemonte, unitamente all'aggiornamento degli elaborati del Piano Regolatore Generale;

7) di dare atto che, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013, lo schema di delibera del presente provvedimento e gli elaborati tecnici sono stati resi noti tramite pubblicazione all'albo pretorio informatico del Comune di Roletto.

Successivamente, con separata votazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuta l'urgenza;

Visto l'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18/08/2000, n. 267;

all'unanimità di voti favorevoli, espressi in modo palese da n. 7 consiglieri presenti e votanti, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.